

## ЗАЯВКА

На приобретение в собственность или пользование электросетевых объектов  
**ООО «Майкопская ТЭЦ»** от физических и коммерческих/некоммерческих  
юридических лиц

### Реквизиты заявителя физического лица

Фамилия						
Имя						
Отчество						
Адрес регистрации						
Адрес места фактического проживания						
Серия паспорта		Номер		Дата выдачи		
Кем выдан						

### Ф.И.О. представителя

Фамилия						
Имя						
Отчество						
Доверенность				от		

### Реквизиты заявителя юридического лица

Полное наименование						
Юридический адрес						
Почтовый (фактический) адрес						

### Информация об объекте

Наименование энергообъекта						
Собственник энергообъекта						
Место нахождения энергообъекта						
Технические характеристики энергообъекта (протяженность ЛЭП, напряжение кВ, установленная мощность кВА и т.д.)						
Способ передачи (договор купли-продажи, аренда, безвозмездная передача и т.д.)						
Контактные телефоны						



## Уважаемые Клиенты!

ООО «Майкопская ТЭЦ» проводит работу по консолидации объектов электросетевого хозяйства физических лиц и юридических лиц.

### Причины передать электросетевое хозяйство ООО «Майкопская ТЭЦ»:

- Вы владеете высоковольтными сетями, но у Вас нет возможности обслуживать их надлежащим образом в соответствии со специальными нормами эксплуатации электрических сетей и охраны труда при выполнении работ в электроустановках;
- Вы несете издержки по оплате потерь в электрических сетях вне Вашей территории, в т.ч. возникающие за счет передачи электроэнергии сторонним потребителям;
- Вы хотели бы снять с себя ответственность за надежность и качество электроснабжения Ваших объектов либо объектов, подключенных от Ваших сетей, и избежать проблем, связанных с ненадлежащей эксплуатацией собственных сетей;
- ООО «Майкопская ТЭЦ» (Майкопские городские электрические сети) обслуживает территорию муниципального образования «Город Майкоп» общей площадью порядка 70 квадратных километров с численностью населения свыше 140 тысяч человек. В зону обслуживания предприятия частично входят станица Ханская (СОШ №23), хутор Гавердовский (СОШ №18) и хутор Подгорный;
- на всей территории обслуживания ООО «Майкопская ТЭЦ» имеет постоянно работающий высококвалифицированный персонал, должным образом оснащенный современными материалами, инструментами;

**Целью консолидации объектов электросетевого хозяйства является обеспечение высоких стандартов качества и надежности энергоснабжения потребителей, а также обеспечение энергетической безопасности города Майкопа за счет внедрения единых принципов оперативно-технологического управления, единых требований технической и эксплуатационной политики.**

Подать заявку на передачу объектов электросетевого хозяйства можно в электронном виде по адресу [info@makoptec.ru](mailto:info@makoptec.ru) , или путем направления письма-предложения (заявки) в простой письменной форме с приложением копий необходимых документов по адресу 385018, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Курганная, 708.

**Срок рассмотрения заявки** на передачу объектов электросетевого хозяйства не превышает **60** календарных дней, при условии

предоставления типового пакета документов на передаваемый электросетевой актив.

Предлагаемый образец письма-предложения (заявки) размещен на [сайте http://makoptec.ru/](http://makoptec.ru/). За консультацией можно обратиться по телефону [\(8772\) 53-33-08](tel:+78772533308), или задать вопрос по электронной почте [info@makoptec.ru](mailto:info@makoptec.ru)

# ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ И ТИПОВЫЕ ФОРМЫ

## ДЛЯ ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА

1. Заявка.
2. Паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.
3. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон (АРБПиЭО).  
В случае отсутствия возможности предоставить АРБПиЭО, допускается предоставление следующих документов: акт допуска электроустановки в эксплуатацию, технические условия и акт их выполнения, договор на строительство, паспорта на оборудование, проект и сметы, договор купли-продажи объекта, договор энергоснабжения.
4. Документы, подтверждающие право собственности или иное законное право на объект/объекты электросетевого хозяйства.
5. Согласие на обработку персональных данных (в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»).

**Если объект принадлежит на праве собственности или ином предусмотренном законом праве нескольким физическим лицам, дополнительно необходимо предоставить:**

6. От каждого участника/собственника - паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.
7. От каждого участника/собственника - согласие на обработку персональных данных (в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»).
8. Согласие всех участников/собственников, на сделку.

## ДЛЯ НЕКОММЕРЧЕСКОГО ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА

1. Заявка.
2. Учредительные документы.
3. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица, выписка из ЕГРЮЛ (дата выдачи не более 2 мес.).
4. Подтверждение полномочий единоличного исполнительного органа.
5. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон (АРБПиЭО).

**В случае отсутствия возможности предоставить АРБПиЭО, допускается предоставление следующих документов: акт допуска**

**электроустановки в эксплуатацию, технические условия и акт их выполнения, договор на строительство, паспорта на оборудование, проект и сметы, договор купли-продажи объекта, договор энергоснабжения.**

6. Протокол общего собрания с решением о передаче электросетевого имущества в ООО «Майкопская ТЭЦ» на праве собственности или ином законном праве согласно требованиям Устава (приложения к протоколу: перечень передаваемого имущества, перечень фактически запитанных потребителей).

7. Документы, подтверждающие право собственности или иное законное право на объект/объекты электросетевого хозяйства.

## **ДЛЯ КОММЕРЧЕСКОГО ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА**

1. Заявка.

2. Устав и все изменения и дополнения к нему.

3. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица и все изменения и дополнения к нему.

4. Свидетельство о постановке на налоговый учет.

5. Выписка из реестра акционеров либо справка о составе собственников.

6. Выписка из ЕГРЮЛ (дата выдачи - не более 2 мес.).

7. Протокол совета директоров или общего собрания о назначении генерального директора.

8. Протокол общего собрания об избрании совета директоров.

9. Протокол совета директоров об избрании председателя совета директоров.

10. Годовой баланс Общества за предыдущий год и баланс на последнюю отчетную дату с отметкой налогового органа о принятии.

11. Справка о балансовой стоимости имущества, составляющего предмет сделки, в целях соблюдения антимонопольного законодательства.

12. При передаче в ООО «Майкопская ТЭЦ» на праве собственности или ином законном праве объекта недвижимости:

12.1. Свидетельство о государственной регистрации права собственности на объекты.

12.2. Кадастровый паспорт объекта недвижимости.

13. При передаче в ООО «Майкопская ТЭЦ» на праве собственности или ином законном праве объекта недвижимости, которая находится в процессе строительства:

13.1. Документы, подтверждающие права на земельный участок (земельные участки), на котором(-ых) возводится объект недвижимости - свидетельство о праве собственности или договор аренды.

13.2. Документы, подтверждающие обременения земельного(-ых) участка(-ов).

13.3. Разрешение на строительство (срок действия которого не истек).

13.4. Договор подряда и документы, подтверждающие исполнение договора подряда, или свидетельство о регистрации права собственности на объект незавершенного строительства (если была проведена регистрация).

13.5. Документы, подтверждающие реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства, в случае проведения такой реконструкции / капитального ремонта (договор подряда на проведение работ, документы, выдаваемые органами государственного строительного надзора и т.д.).

14. При передаче в ООО «Майкопская ТЭЦ» на праве собственности или ином законном праве объекта движимого имущества:

14.1. Документы, подтверждающие основание возникновения права собственности на передаваемое движимое имущество и его полную оплату (копии договоров, накладных, платежных документов, вступившие в законную силу судебные акты об установлении права на имущество, акты органов государственной власти или органов местного самоуправления, свидетельства о праве на наследство, разделительный баланс и передаточный акт и пр.), регистры бухгалтерского учета на передаваемое имущество (при наличии).

14.2. Иные документы, подтверждающие права на передаваемые объекты электросетевого хозяйства.

## НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;

Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

Федеральный закон от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;

Федеральный закон от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 28.02.2015 № 184 «Об отнесении владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 511-р «Об утверждении Стратегии развития электросетевого комплекса Российской Федерации».